

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra – Ampliação Camara Municipal de Vereadores

Proprietário – **CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE ARATIBA**

Projeto: Eng. Civil – Daltro Vanso

Local – Rua Angelo Emílio Grando, lote urbano nº08A, Quadra nº02, Aratiba, RS.

DISPOSIÇÕES GERAIS

- Todos os materiais aplicados, assim como, à execução do serviço serão pautados pela obediência às normas técnicas, às boas práticas e técnicas executivas, tendo em vista a qualidade, durabilidade, segurança e estabilidade da obra em todos os aspectos. Fica entendido que os materiais e serviços que não se enquadram nessas condições serão rejeitados.
- As alterações que o responsável técnico por ventura desejar introduzir, na execução dos serviços ou na aquisição dos materiais especificados deverão ser aprovadas pelo proprietário.
- Primeira etapa de início da execução da obra, deverá ser removido estrutura metálica e cobertura de policarbonato no acesso a Câmara de Vereadores, após a conclusão promover sua instalação.

1.0 - LOCAÇÃO DA OBRA

1.1 - Serão executados quadros envolvendo a obra, em situação tal que não possam ser deslocados de suas posições originais, de modo a determinar a posição da obra no terreno.

1.2.1 - As dimensões e cotas deverão obedecer rigidamente o contido nos projetos.

2.0 – INFRAESTRUTURA

2.1 – **Sapatas isoladas em Concreto Armado** – Serão executadas sapatas em concreto armado nas dimensões de acordo com o projeto estrutural, o concreto deve ser Fck 20Mpa, durante a execução deverá observar-se o correto posicionamento da armadura para garantir recobrimento mínimo de 2,5cm e a limpeza das fôrmas.

2.2 – **Viga de Baldrame** – Deve ser executada viga em concreto armado nas dimensões 15x30cm, concreto Fck 25Mpa, com ferragem de acordo com o projeto estrutural durante a execução deverá observar-se o correto posicionamento da armadura para garantir recobrimento mínimo de 2,5cm e a limpeza das fôrmas.

2.3 – **Pilares em concreto armado** – Devem ser executados em concreto armado nas dimensões e ferragem de acordo com o projeto estrutural, concreto Fck 25Mpa. A execução deverá observar-se o correto posicionamento da armadura para garantir recobrimento mínimo de 2,5cm e a limpeza das fôrmas.

3.0– INFRAESTRUTURA

3.1 – **Viga de Entrepiso** – Serão executadas vigas em concreto armado nas dimensões 15x50cm, o traço do concreto deve ser 1:3:4 (cimento, areia e brita), Fck 25Mpa. A ferragem será de acordo com o projeto estrutural. Durante a execução deverá observar-se o correto posicionamento da armadura para garantir recobrimento mínimo de 2,5cm e a limpeza das fôrmas.

4.0 - VIGAS DE RESPALDO

4.1 - Executadas sobre as paredes, cuja função é promover a amarração superior.

4.2 - Será nas dimensões 15x30cm com dimensões e ferragem de acordo com o projeto estrutural, concreto Fck 25Mpa. As barras deverão ser isentas de

defeitos e livres de qualquer substâncias que comprometam a sua perfeita aderência ao concreto.

O concreto deverá ser dosado racionalmente, de modo a assegurar após a cura, a resistência indicada no projeto estrutural – Fck: 25Mpa.

5- PAREDES

As alvenarias serão executadas com tijolos tipo cerâmicos de seis furos nas dimensões 14x19x29cm, de ótima qualidade, forma retangular, faces lisas e planas, quinas vivas e bem cozidos. Todas as alvenarias deverão ficar perfeitamente alinhadas e aprumadas, não serão aceitos tijolos com faces ou cantos quebrados ou danificados. Nas paredes externas e internas do banheiro serão colocados com espessura de 14cm, assentados com argamassa de cimento, cal e areia, no traço 1:2:8, com juntas de 15mm.

As paredes divisórias internas serão executadas com gesso acartonado.

6 – VERGAS E CINTA DE AMARRAÇÃO DAS PAREDES

Serão executadas vergas sob os vãos das janelas, nas dimensões de 10x14cm. Esta cinta deverá ser em concreto armado no traço de 1:3:4 (cimento, areia e brita), com ferragem de 5/16” e estribos de ferro 5.0mm² a cada 20 cm.

Sobre a platibanda será executada cinta de amarração e pilaretes em concreto nas dimensões de 15x15cm, ferragem 4ø5/16” e estribos ø5,0mm a cada 20cm.

7- ESQUADRIAS

7.1 As portas internas serão com marco em madeira de lei do e folhas tipo MDF 6mm, nas dimensões estabelecidas em projeto arquitetônico anexo.

7.2 As janelas em alumínio anodizado cor bronze 1003, linha Inova, dimensões conforme projeto, molduras internas e vidro liso fumê 6,0mm.

7.3 Ferragens: As portas internas receberão dobradiças em inox e fechaduras em inox caixa 55mm , as fechaduras serão do tipo cilindro tipo roseta padrão de qualidade “A”.

8- VIDROS

Todos os vidros serão do tipo lisos fumê de 6mm, com exceção dos vidros da janela dos banheiros que serão do tipo fantasia. Todos os vidros serão presos com borrachas de vedação.

9.0 – COBERTURA

9.1 - ESTRUTURA METÁLICA

9.1 – A contratada é responsável pelo dimensionamento das peças das coberturas, assim como as devidas anotações do responsável técnico pela execução dos trabalhos. Todos os trabalhos deverão ser feitos por operários habilitados. A estrutura deve ser pintada com fundo anticorrosivo e duas demãos de tinta esmalte fosco.

10.2 - TELHAS

9.2 – Será utilizado telha de aluzinco trapezoidal Tp40, espessura de 0,5mm, com inclinação de 10%.

11.0 - REVESTIMENTO DE PAREDES

11.1 – PAREDES EM ALVENARIA

11.1.1 - Chapisco: Todas as paredes em alvenaria internas e externas devem ser revestidas com chapisco de argamassa de cimento e areia, traço 1:4.

11.1.2- Emboço: Deverá ser nivelado após a completa pega do chapisco, depois de embutidas todas as canalizações e colocados os marcos e aduelas. Para o emboço interno ou externo, usar-se-á a argamassa de cimento, cal e areia, traço: 1:2:6.

11.1.3- Reboco: As paredes serão rebocadas com uma argamassa de cal, cimento e areia fina traço 1:2:6.

11.2 - AZULEJOS

10.2.1 - Serão utilizadas peças de porcelanato retificado na cor branca, dimensões de 30 x 60 cm, de 1º qualidade, receberão nas paredes do banheiro.

11.3 - REVESTIMENTOS DOS FORROS

11.3.1 – O Forro do pavimento superior deverá ser revestido com forro de gesso. Placas nas dimensões de 60x60cm, fixados com arrames a estrutura metálica do telhado.

12- PISOS

12.0 - REVESTIMENTO DE PISOS

12.1 - PISO PORCELANATO

Será aplicado no banheiro, porcelanato de 1º qualidade, peças de 60x60cm tipo Super-Gross.

12.2 - PISO LAMINADO DE MADEIRA

Será aplicado piso laminado de madeira nas salas, circulações do pavimento superior, linha Ritz clicado 7x18,7x134cm, na cor Pecan Cairo. Antes da execução do piso deverá ser aplicado manta. Os rodapés serão nas dimensões de 8x1,8x210cm de mesmas características do piso. Nas portas devem ser executados perfis metálicos de mesmas características do piso laminado.

12.3 – PISO EM CONCRETO

No pavimento térreo deverá ser executado piso em concreto fck 20mpa espessura de 7cm, com juntas de dilatação preenchidas com selante elástico. Deve ser executada em todo pavimento e onde for danificado o piso existente.

13- PINTURAS

A superfície a ser pintada deverá ser preparada de acordo com a melhor técnica, estar isenta de óleos, graxas, partículas inaderentes, sais solúveis umidade e corrosão.

Todas as paredes externas em alvenaria, receberão uma demão de selador acrílico, após deverá ser pintado com tinta acrílica elastomérica, semi-brilho, de cor a ser definida com mínimo de 2 demãos até que a cobertura fique perfeita. Já as paredes internas em alvenaria e gesso, receberão uma demão de selador, após no mínimo duas demãos de massa corrida PVA até que fique perfeita. Para acabamento final deverá ser pintado com tinta acrílica acetinado semi-brilho, de cor a ser definida com mínimo de 2 demãos ou mais se se fizerem necessárias.

As portas de madeira receberão pinturas em laca na cor branca.

14- LIMPEZA DA OBRA

A obra será construída atendendo as normas técnicas em vigor e será entregue limpa e livre de entulhos, inclusive devem ser limpos os pisos, azulejos e vidros.

Daltro Vanso - Eng. Civil

Câmara Municipal de Vereadores Aratiba